

**Contract de prestări servicii**  
nr. J-AC 159 / 05.04.2023

**1. Părțile contractului**

În conformitate cu prevederile Legii 98/2016 privind achizițiile publice se încheie prezentul contract de achiziție publică între:

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Sediul: Bulevardul Banu Manta, nr.9, Sector 1, București

Telefon: 021.319.10.13

Fax: 021.319.10.27

E-mail: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)

C.I.F.: 4505359

Cont: RO43TREZ24A510103203030X, deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentată prin [redacted], Director Executiv în cadrul Direcției Management Economic și Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Ordonator de credite, **Clotilde Marie Brigitte ARMAND**, în calitate de ACHIZITOR, pe de-o parte,

Și

**Asocierea formată din SC AS STUDIO CO SRL – lider de asociere și SC STD ENGINEERING SOLUTIONS SRL - Asociat**

**SC AS STUDIO CO SRL**

Sediul: Jud. Ialomița, Mun. Slobozia, bld. Matei Basarab, nr. 27, biroul nr. 14, et.1

C.I.F.: 30597653

Nr. ONRC: J21/337/2012

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Cont: [redacted] deschis la Trezoreria Slobozia, reprezentantă prin [redacted] - Administrator,

Și

**SC STD ENGINEERING SOLUTIONS SRL**

Sediul: Bucuresti, Sector 1, Drumul Pădurea Pustnicu, nr. 127A, corp B, parter, ap. 2

C.I.F.: 35026755

Nr. ONRC: J40/11486/2015

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Cont: [redacted] deschis la Trezoreria Statului, reprezentantă prin [redacted] - Administrator,

în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- c. **asociat al prestatorului** – operatorul economic care este asociat cu ofertantul a cărui oferta a fost desemnata castigatoare, urmand a presta o parte a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, conform sarcinilor stabilite prin acordul de asociere;
- d. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract.

- c. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- f. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- g. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h. **act adițional**: document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii.
- i. **conflict de interese**: înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public al contractului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
- j. **garanția de bună execuție**: suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- k. **despăgubire generală** : suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte.
- l. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- m. **rezilierea contractului**: se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca acesta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
- n. **propunerea tehnica**: parte a ofertei elaborata pe baza cerintelor din caietul de sarcini;
- o. **propunerea financiara**: parte a ofertei ce cuprinde informatiile cu privire la pret tarif, alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor solicitate prin documentatia de atribuire;
- p. **standarde**: standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- q. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă asigurarea de Servicii de administrare (gospodărire) a unor imobile care aparțin Sectorului 1 al Municipiului București:

1. Piața agroalimentară Matache
2. Piața agroalimentară 1 Mai

3. Piața agroalimentară Domenii
4. Piața agroalimentară Dorobanți
5. Piața agroalimentară Amzei
6. Piața agroalimentară Aurel Vlaicu
7. Piața agroalimentară Pajura
8. Piața agroalimentară Aviației
9. Piața 3 Februarie
10. Piața 16 Februarie
11. Complex multifuncțional Piața agroalimentară Mureș

4.2. Prestatorul se obligă să asigure, în conformitate cu clauzele contractuale și cu prevederile caietului de sarcini, servicii de gestionare a unor imobile care aparțin Sectorului 1 al Municipiului București, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile legale și asumate prin contract.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului serviciile prestate corespunzător de către acesta, în conformitate cu clauzele contractului.

### **5. Prețul contractului**

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **630.000 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA de 19%, rezultând un preț total de **749.700 lei**.

5.2 Prețul contractului poate fi suplimentat cu 280.000 lei fără TVA, respectiv 333.200 lei cu TVA 19%, pentru perioada 01.01.2024 – 30.04.2024 (dacă vor exista credite bugetare cu această destinație).

### **6. Durata contractului**

6.1 Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia și până la data de 31.12.2023 cu posibilitatea prelungirii până la 30.04.2024, dacă vor exista credite bugetare cu această destinație, în conformitate cu art. 165 din HG nr. 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 98/2016 și art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

### **7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului începe la semnarea contractului de către ambele părți.

7.2 Executarea lunară a contractului se va face doar cu acordul Autorității Contractante. Astfel, prestatorul va presta serviciile începând cu data de 1 a fiecărei luni doar cu acordul scris al acesteia.

7.3 Angajarea sumelor se va face lunar, în prima zi lucrătoare a lunii, prin propunere de angajament.

### **8. Documentele contractului**

8.1 Documentele contractului sunt:

- propunerea financiară
- propunerea tehnică
- caietul de sarcini (toate cerințele impuse în caietul de sarcini sunt clauze obligatorii și trebuie respectate de către prestator)

### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1 Administrează spațiile și dotările din cadrul fiecărei piețe, fără a avea dreptul de a închiria sau da în folosință spații comerciale, locuri de vânzare și tarabe către comercianți, cu excepția producătorilor agricoli, cărora le poate asigura folosința tarabelor/locurilor de vânzare în condițiile stabilite de Sectorul 1 al Municipiului București, asigură accesul producătorilor agricoli și al celorlalți comercianți în piețe, doar în baza atestatului de producător/convențiilor contractuale/contractelor de închiriere.

9.2 Oferă sprijin pentru obținerea autorizațiilor de funcționare necesare funcționării piețelor nominalizate.

9.3 Oferă sprijin pentru obținerea autorizațiilor sanitare de funcționare și a oricăror autorizații speciale/ avize potrivit reglementărilor legale aplicabile domeniului care fac obiectul Caietului de sarcini.

9.4 Prestatorul are obligația de a prezenta autorităților naționale cu atribuții de verificare și control Registrul unic de control al Sectorului 1 al Municipiului București aferent fiecărei piețe, în limitele competențelor ce le revin, în cazul în care acestea efectuează verificări/controale la fața locului. Participă la toate controalele care au loc la punctele de lucru (piețe).

9.5 Să pună la dispoziția utilizatorilor:

- a) spații pentru depozitarea mărfurilor și a ambalajelor;
- b) spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- c) locuri pentru amplasarea cântarelor de control;
- d) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;
- e) punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- f) punct cu mijloace inițiale de intervenție pentru P.S.I.;
- g) WC-uri publice existente în spațiile respective;
- h) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie.

9.6 Închiriază producătorilor agricoli care comercializează legume, fructe, cereale și semințe, cântare în stare de funcționare (puse la dispoziția sa de către achizitor), conform tarifelor aprobate prin Hotărârile Consiliului Local Sector 1.

9.7 Asigură funcționarea în cadrul piețelor cântarelor tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare cântării mărfurilor vândute/achiziționate în cantitate mare. Acest serviciu este pus la dispoziția utilizatorilor gratuit.

9.8 Se asigură că structurile de vânzare specializate din incinta piețelor în care se realizează activitatea de prestări servicii de alimentație publică, respectă prevederile privind condițiile igienico-sanitare și de protecție a vieții, sănătății și intereselor economice ale consumatorilor.

9.9 Informează utilizatorii pieței cu privire la tarifele practicate și să le afișeze în locuri vizibile, ușor accesibile acestora.

9.10 Atribue locuri de vânzare/tarabe producătorilor agricoli și comercianților, în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață.

9.11 Pune viza pe cererile de închiriere tarabe/inchiriere sezonieră, menționând numărul tarabei și a suprafeței de teren ce urmează a fi închiriată.

9.12 Se asigură de verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței.

9.13 Să controleze dacă mijloacele de măsurare din proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și să interzică folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în vigoare.

9.14 Verifică dacă utilizatorii respectă legislația în vigoare în domeniul produselor și serviciilor de piață precum și în domeniul protecției consumatorului.

9.15 Se asigură că nu se cedează folosința structurilor de vânzare deținute de utilizatori prin contracte de închiriere/convenții contractuale sau asociere, prin orice formă de contracte cu terți, precum și a locurilor de vânzare atribuite producătorilor agricoli sau comercianților.

9.16 Se asigură că persoanele fizice autorizate, asociațiile familiale sau persoanele juridice, care desfășoară activitatea de comercializare a produselor și serviciilor de piață în perimetrul pieței, afișează numele/denumirea, iar pentru societățile comerciale și sediul social, astfel cum au fost înregistrate în registrul comerțului.

9.17 Verifică punctele de vânzare ale comercianților să fie dotate cu case de marcat și că se eliberează bonuri fiscale către cumpărători.

9.18 Se asigură că nu se vând, în perimetrul pieței și proximități, substanțe toxice, inflamabile sau explozive, precum și arme de foc și muniție.

- 9.19 Asigură încasarea contravalorii serviciilor puse la dispoziția utilizatorilor pieței și să predea încasările în numerar la casieria din Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sediul Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București.
- 9.20 Asigură încasarea contravalorii serviciilor puse la dispoziția utilizatorilor pieței prin intermediul terminalelor de plată (POS) puse la dispoziție de către Achizitor.
- 9.21 Asigură afișarea la loc vizibil și în mod lizibil a Regulamentului de Organizare și Funcționare al pieței în locuri accesibile informării comercianților și consumatorilor.
- 9.22 Sprijină organele de control autorizate în activitatea care are legătură cu piața administrată.
- 9.23 Ia toate măsurile care se impun în vederea menținerii unui aspect salubru al piețelor pe care le au în responsabilitate și să semnaleze prin mijloacele puse la dispoziție de către achizitor a oricăror nereguli sesizate în legătură cu activitatea prestată.
- 9.24 Distribuie facturile emise către operatorii economici care au în folosință spații comerciale, tarabe, terenuri, structuri de vânzare sezoniere în piețele Sectorului.
- 9.25 Citește contoarele de energie electrică, gaze și apă și comunică consumurile către persoanele care emit facturile pentru utilități.
- 9.26 Se asigură că agenții economici nu cedează spațiile, terenurile și tarabele date în folosință.
- 9.27 Se asigură că agenții economici cărora le încetează contractele de închiriere/convențiile contractuale, nu își mai desfășoară activitatea în piață.
- 9.28 Respectă sectorizarea pieței conform legislației în vigoare.
- 9.29 Transmite zilnic pe whats-app/e-mail numărul de tarabe închiriat producătorilor agricoli și dovada încasărilor prin POS (atunci când e cazul), în piețele mai sus enumerate.
- 9.30 Aplică și respectă prevederile Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare.
- 9.31 Se asigură că toate căile de acces sunt degajate de ambalaje, mărfuri sau vehicule de orice fel după terminarea programului.
- 9.32 Are grijă de salubritatea și igienizarea piețelor, împreună cu firmele de specialitate aflate sub contract cu Primăria Sectorului 1, în vederea asigurării condițiilor pentru desfășurarea unui comerț civilizat.
- 9.33 Asigură ordinea și liniștea publică în spațiul interior și exterior al obiectivelor.
- 9.34 Face propuneri de îmbunătățire a modului de gestionare de imobile care aparțin Sectorului 1 al Municipiului București.
- 9.34 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite, și
  - daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
- 9.35 Prestatorul se obligă să asigure un număr total de 10 administratori pentru piețe.
- 9.36 Va asigura personal cu experiență în domeniu pentru a duce la bun sfârșit sarcinile conform cerințelor caietului de sarcini.
- 9.37 Prestatorul va informa de urgență Sectorul 1 al Municipiului București orice eveniment sau circumstanțe ce împiedică execuția la timp și cu eficiență a sarcinilor sale.
- 9.38 Este responsabil pentru activitatea personalului și pentru prestarea serviciilor de calitate, conform cerințelor din caietul de sarcini.
- 9.39 Va respecta și va executa dispozițiile achizitorului în orice problemă referitoare la prestarea serviciului.
- 9.40 Persoanele nominalizate ca responsabile pentru îndeplinirea contractului pot fi înlocuite, cu respectarea cerințelor minime impuse, numai cu înștiințarea prealabilă în scris a Autorității Contractante, în conformitate cu prevederile contractuale.

9.41 Dacă Autoritatea Contractantă consideră că un membru al personalului este inefficient sau nu își îndeplinește sarcinile la nivelul cerințelor stabilite, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite înlocuirea acestuia pe perioada derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate. Toate costurile generate de înlocuirea personalului sunt exclusiv în sarcina Prestatorului.

### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul va efectua plata către prestator în maxim 30 de zile de la data primirii (înregistrării) facturii însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor prestate. Factura de servicii se va emite lunar, la începutul lunii următoare celei în care s-a desfășurat activitatea, după întocmirea raportului de activitate, a referatului de verificare/recepție, a foii colective de prezență și a raportului per salariat REVISAL.

10.2 Plata se va realiza, prin ordin de plată, pe baza facturii acceptate de achizitor, în contul furnizorului deschis la trezorerie.

10.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile la expirarea perioadei prevăzute la sub-clauza 10.1 Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 1 zi lucratoare.

### **11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor care au fost recepționate de către achizitor fără obiecțiuni.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobânda aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate.

11.3 Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. și 11.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract. Quantumul maxim al penalităților calculate nu poate depăși jumătate din suma datorată.

11.4 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanță.

11.5 Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

### **12. Garanția de bună executie a contractului.**

Nu este cazul.

### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1 În situația în care personalul angajat uzează de dreptul la greva, prestatorul trebuie să asigure desfășurarea activității de administrare a imobilelor.

13.2 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, anexa la contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare întocmit de achizitor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### **14. Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

#### **15. Recepție și verificări**

15.1 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2 Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3 Calitatea serviciilor de administrare imobile se va verifica astfel:

- i. săptămânal, de către prestator și/sau achizitor, prin responsabilii de contract;
- ii. prin sondaj, în timpul lucrului, de către prestator și/sau achizitor, respectiv de personalul de conducere al acestora.

#### **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

16.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu ordinul de începere.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

16.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau trebuie finalizate în termenele convenite de părți.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

#### **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 Prețul nu se ajustează, el rămânând același pe toată durata de derulare a contractului, cu excepția modificărilor legislative care vor apărea.

17.3 Ajustarea prețului este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea

sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

### **18. Amendamente**

18.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **19. Subcontractanți**

19.1 Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) La data semnării prezentului contract:

(nu au fost nominalizați subcontractanți)

(3) Nominalizarea de noi subcontractanți pe parcursul derulării contractului este posibilă doar cu acordul achizitorului și nu trebuie să conducă la modificarea substanțială a contractului în sensul art. 221 din Legea nr. 98/2016. Prestatorul va încheia un contract cu subcontractantul în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractarea nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

19.4 Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract. Înlocuirea subcontractanților se poate face doar cu acordul autorității contractante.

19.5 Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale personalului salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

19.6 Contractantul are obligația la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, de a prezenta contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale subcontractanților pe durata contractului de achiziție publică.

19.7 Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016. În situația modificării subcontractanților, contractantul va transmite autorității contractante informațiile referitoare la numele, datele de contact și reprezentanții legali ai noilor subcontractanți și va obține acordul autorității contractante privind noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului. Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.



19.8 (1) Autoritatea contractantă solicită contractantului, cel mai târziu la momentul începerii prestării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali pentru furnizori și pentru subcontractanții contractantului implicați în prestarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la art 19.8 alin 1, pe durata contractului de achiziție publică.

(3) Contractantul are dreptul de a implica noi furnizori și/sau subcontractanți conform art. 19.8 alin. (1), pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(4) În situația prevăzută la 19.8 alin. (3), contractantul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la art 19.8 alin. (1) și va obține acordul autorității contractante privind eventualele noi furnizori/subcontractanți în sensul art 19.8 alin. 1 implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

## **20. Terti Sustinatori**

20.1 În cazul în care contractantului i-a fost atribuit contractul după ce în calitate de ofertant și-a demonstrat capacitatea tehnică și profesională invocând suportul unui/unor tert/terti, atunci acesta are obligația de se asigura ca tertul/terții vor pune la dispoziția lui resursele invocate.

20.2 În cazul în care contractantul întâmpina dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți tertii vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, prestatorul are obligația de a asigura la solicitarea achizitorului punerea la dispoziția acestuia și materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm încheiat cu tertul/terții sustinator.

## **21. Cesiunea**

21.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

21.2 Este posibilă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

21.3 Este posibilă cesiunea drepturilor contractantului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție fapt care să permită autorității contractante să urmărească orice pretenție la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva tertului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea de către aceștia a obligațiilor asumate prin angajamentul ferm.

21.4 În cazul în care contractantul a fost declarat castigator beneficiind de susținerea unui/unor tertii pentru a demonstra îndeplinirea cerințelor privind capacitatea tehnică și profesională, în cazul în care contractantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică la solicitarea achizitorului acesta va cesiona drepturile sale din cadrul contractului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție.

21.5 Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor efectuate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract.

21.6 Solicitățile de plată către tertii pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile art. 21.5.

## **22. Forta majora**

22.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

22.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

22.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

22.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

22.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22.6 Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

22.7 Prestatorul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, achizitorul nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre prestator pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea achizitorului sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

22.8 Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Prestatorul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale achizitorului.

## **23. Cazul Fortuit**

23.1 Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

23.2 Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

23.3 Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricareia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

## **24. Imprevizibilitatea**

24.1 Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

24.2 În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligatiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

## 25. Reziliere. Pact comisoriu.

25.1 Prezentul contract de prestari de servicii va înceta automat dacă în termen de 20 zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere a prestării serviciilor, dacă Prestatorul nu a demarat prestarea serviciilor în cauză.

25.2 Prezentul contract de servicii va înceta automat dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 60 zile de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.

25.3 Suplimentar față de cauzele de încetare definite anterior în cadrul articolelor 25.1 și 25.2, achizitorul poate rezilia prezentul contract de prestari de servicii cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile Prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Prestatorul nu prestează serviciile conform cu prevederile prezentului contract;
- b) Prestatorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 10 zile notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a prestării serviciilor;
- c) Prestatorul refuză să ducă la îndeplinire ordinul administrativ de începere a contractului sau instrucțiunile emise de către achizitor;
- d) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
- g) Prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul unei autorități a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/încetat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare, care rezultă dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările stabilite la nivel național, cu excepția cazului în care *Achizitorul* își rezervă dreptul de a nu rezilia *Contractul* cu *Contractantul* împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență, atunci când, pe baza informațiilor și/sau documentelor prezentate de *Contractant*, stabilește că acesta are capacitatea de a executa *Contractul de achiziție publică de servicii*.
- h) Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;
- i) Prestatorul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- j) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- k) are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Contractantului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;
- l) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;
- m) Prestatorul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
- n) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se furnizează Produsele care fac obiectul *Contractului*;
- o) Prestatorul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Serviciilor* care fac obiectul *Contractului*;

p) la momentul atribuirii *Contractului*, fie *Contractantul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,
7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

q) are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă pentru domeniul *Contractului* și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

r) În cazul în care împotriva *Contractantului* se deschide procedura falimentului, *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța *Contractul*

25.4 În termen de 5 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea serviciilor furnizate și toate sumele convenite Prestatorului la data rezilierii.

25.5 Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

25.6 Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

## **26. Situatii in care va opera modificarea contractului**

26.1 Modificarea substantiala a dispozitiilor contractului in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata ca fiind o noua atribuire si necesita derularea unei noi proceduri de achizitie publica. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate este considerata substantiala atunci cand, prin aceasta modificare, contractul devine substantial diferit fata de cel incheiat initial. O modificare este considerata substantiala atunci cand este indeplinita una din urmatoarele conditii:

- a) modificarea introduce conditii care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;
- b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/acordului-cadru în favoarea contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică/acordul-cadru inițial;
- c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică/acordului cadru;
- d) un nou contractant înlocuiește contractantul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la clauza de revizuire nr 1.

26.2 Contractul de achiziție public/acordul cadru va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

- a) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
  - ✓ devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor prestații suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
  - ✓ schimbarea contractantului este imposibilă;
- b) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
  - ✓ modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;
  - ✓ modificarea nu afectează caracterul general al contractului;
- c) atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică/acordul-cadru este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:
  - ✓ drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție public/acordul cadru sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/acordului cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
- d) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale.

## **27. Cazuri specifice de încetare a contractului:**

27.1 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr. 98/2016.

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

27.2 Prezentul contract poate înceta prin acordul partilor.

### **28. Solutionarea litigiilor**

28.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

28.2 Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **29. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

### **30. Comunicari**

30.1 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30.2 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și vor fi trimise prin scrisoare recomandată, transmise prin fax sau vor fi înmânate personal la adresele indicate mai jos:

**Pentru Achizitor:** Adresa: Bd. Banu Manta, nr. 9, Sector 1, București

Tel: 021.319.10.13

e-mail: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)

**Pentru Prestator:** Adresa - sediu social: Jud. Ialomița, Mun. Slobozia, bld. Matei Basarab, nr. 27, biroul nr. 14, et. 1

Nume/Prenume In atenția

Tel:

e-mail:

(2) Notificările se vor considera primite de cealaltă parte după cum urmează:

(a) în caz înmânare personală, la data înmânării;

(b) în caz de transmitere prin email, în ziua următoare transmiterii;

(c) în caz de scrisoare recomandată, la data evidențiată pe confirmarea de primire.

(3) Dacă o parte nu notifică celeilalte părți orice modificare a adresei de mai sus, corespondența trimisă la ultima adresă comunicată celeilalte părți va fi considerată în mod corect efectuată.

(4) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

### **31. Confidențialitatea datelor**

31.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului european privind protecția datelor cu caracter personal (G.D.P.R).

### **32. Legea aplicabilă contractului**

32.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

32.2 Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare din România precum și reglementărilor direct aplicabile ale Comisiei Europene, jurisprudenței Curții

Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție, rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

32.3 Părțile declară că posedă toată experiența și cunoștințele necesare încheierii acestui Contract și încheie acest Contract în deplină cunoștință a clauzelor sale, cunoscând și înțelegând toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheiere și executare, motiv pentru care niciuna dintre părți nu va putea invoca Articolul 1221 alin. (1) al Codului Civil.

Părțile au înțeles să încheie azi, 05.04.2023, la sediul autorității contractante, prezentul contract în 2 exemplare, un exemplar pentru prestator și unul pentru achizitor.

**ACHIZITOR,**  
**SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**

[Redacted signature]

**DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC**  
Director Executiv

[Redacted signature]

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,**  
**CONTENCIOS ADMINISTRATIV**  
Director Executiv

[Redacted signature]

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE**  
**CONTRACTE**  
Șef Serviciu,

[Redacted signature]

**DIRECȚIA INVESTIȚII**  
Director executiv

[Redacted signature]

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ**  
Director General Adjunct

[Redacted signature]

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE**  
Șef Serviciu,

[Redacted signature]

Vizat CFPP

**PRESTATOR,**  
Asociere SC AS STUDIO CO SRL – lider de  
asociere și SC STD ENGINEERING  
SOLUTIONS SRL - Asociat  
ADMINISTRATOR

[Redacted signature]

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
VIZAT C.F.P.P. Nr. 3